

ŠTANDARD

BYTOVÝ DOM

ZÁKLADY	kamenné s betónovým spojivom
ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE	tradičné tehlové murivo
VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE	drevený trámový strop
OBVODOVÝ PLÁŠŤ	tehlové murivo hr. 450 mm, štrukturovanáušľachtilá omietka v zmysle projektovej dokumentácie
VNÚTORNÉ PRIEČKY.	tehlové priečky hr. 300 mm, sadrokartónové priečky hr. 125 mm, plynosilikátové tvárnice 125 mm
MEDZIBYTOVÉ DELIACE STENY	tehlové murivo hr. 300 mm
POVRCHY STIEN	vnútorné omietky a stropy: sádrove omietky, resp.sadrokartónové steny; vnútorné maľby: biela farba
POVRCHY PODLÁH	v spoločných priestoroch: keramická dlažba balkón/loggia: keramická dlažba kúpeľňa/toaleta: keramická dlažba obytné priestory: plávajúca podlaha
KLAMPIARSKE A ZÁMOČNÍCKE	žľaby a okapové rúry: materiál - lakoplastový plech,
KONŠTRUKCIE	hliníkový plech, resp. plastový; zábradlie balkóna – kované, náter čierny
VCHODOVÉ DVERE DO BYTU	bezpečnostné vchodové dvere s požadovanou požiarňou odolnosťou, s bezpečnostnou triedou RC3, protipožiarna odolnosť ei30, akustická izolácia 37db, dymotesnosť
OKNÁ	drevené okná s izolačným trojsklom, farba: slonova kosť, okná otvára vo výklopné v zmysle projektovej dokumentácie, parapety vonkajšie: lakoplastový plech, parapety vnútorné: drevené
ELEKTROINŠTALÁCIE	príprava pre osadenie samostatného elektromera pre každý byt (umiestnený v suteréne bytového domu) vývody pre sietidlá, vypínače a zásuvky, vývody pre el. sporák, vývod pre digestor, zn. Hevolta

INŠTALÁCIE SLABOPRÚDU príprava pre TV, internet, telefón, domový video vrátnik, príprava pre inteligentnú domácnosť

BLESKOZVOD riešený v rámci bytového domu

VYKUROVANIE A CHLADENIE plošné podlahové elektrické vykurovanie (zn. Hevolta), **elektrický rebríkový radiátor v kúpeľni nie je predmetom dodávky, predpríprava pre klimatizačné nástenné jednotky – chladenie, vetranie zabezpečené rekuperačnými jednotkami – nie je predmetom dodávky,** zdroj teplej vody zabezpečuje pre bytový dom kotolňa s tepelnými čerpadlami

ZDRAVOTECHNIKA rozvody vody a kanalizácie pre kúpeľne, vrátane zariadených predmetov, samostatný vývod pre napojenie práčky, sušičky, vodomery pre teplú a studenú vodu

VSTUP DO BYTOVÉHO DOMU keramická dlažba, kované madlo

OSVETLENIE vonkajšie osvetlenie dvora , osvetlenie spoločných priestorov

DVOR

ODDYCHOVÁ ZÓNA vonkajší bazén, záhradný prístrešok

ODKLADACÍ PRIESTOR uzamykateľný vonkajší odkladací priestor

SADOVÉ ÚPRAVY vysadenie drevín, kvetov, výsadba trávnik

OPLOTENIE jestvujúce murované oplotenie

OSVETLENIE v rámci dvora – odychová zóna

PIVNICA

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE vnútorné priečky – cementovláknitá doska v kombinácii s tradičným murivom

POVRCHY STIENA STROPOV sadrokartónová omietka

POVRCHY PODLAH keramická dlažba

DVERE interiérové dvere so zárubňou